



 **Il Borgo dei Borghi  
2014**



**COMUNE DI GANGI**

*Provincia di Palermo  
(Ufficio del Sindaco)*

**DISCIPLINARE**

***PER INCARICO DI ESPERTO***

***al geom. Carmelo Macaluso***

L'anno duemiladiciassette il giorno 15 del mese di giugno, presso il Comune di Gangi (PA), sono presenti:

1. il Dott. **Migliazzo Francesco Paolo** nato a Gangi il 14/06/1963, nella qualità di Sindaco pro-tempore del Comune di Gangi (PA), avente Codice Fiscale e Partita IVA 00475910824, domiciliato per qualifica in Gangi (PA) presso il Palazzo Municipale sito in Via Salita Municipio n. 2, il quale interviene nel presente atto esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune medesimo,
2. il Geom. **Macaluso Carmelo**, nato a Petralia Soprana (PA) il 07/09/1961 e residente a Gangi in C.da Vuoci, C. F. MCLCML61P07G510I,

### **Tra le parti, come sopra costituite**

premessi che con determinazione sindacale n.10 del 15/06/2017 è stato affidato al Geom. Macaluso Carmelo l'incarico di esperto, a titolo gratuito, per le materie meglio specificate nella determinazione medesima e nel presente disciplinare;

### **si conviene e stipula quanto appresso:**

#### **Art. 1 -Affidamento e oggetto dell'Incarico**

Il Comune di Gangi (PA), rappresentato come sopra, affida al Geom. Macaluso Carmelo, sopra meglio generalizzato e che nel proseguo sarà indicato solamente "l'esperto", che accetta, l'incarico di Esperto a titolo gratuito nelle materie che seguono: **programmazione di opere pubbliche, pianificazione urbanistica, piano regolatore generale e piani particolareggiati, programmazione connessa alle politiche sovracomunali comprensoriali e allo sviluppo, anche con riguardo alle politiche scaturenti dall'adesione al Club dei Borghi più Belli d'Italia;**

L'incarico, il cui oggetto è dettagliatamente specificato nella determinazione sindacale n. 10 del 15.06.2017 e nel presente disciplinare.

#### **Art. 2 - Durata dell'Incarico. Modifiche alla convenzione. Recesso**

La validità e l'efficacia della presente convenzione decorre dalla data di sottoscrizione della stessa.

L'incarico decorre dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare e prosegue per tutta la durata del mandato del Sindaco, salva risoluzione anticipata.

Il Comune di Gangi (PA) si riserva il diritto di recedere dal contratto in qualsiasi momento senza alcun preavviso, comunicando però all'interessato, per iscritto, la relativa motivazione.

Nel caso in cui l'Esperto intenda recedere dal contratto dovrà darne comunicazione scritta al Sindaco del Comune, con un preavviso di almeno dieci giorni. Ogni eventuale modifica e/o integrazione alla presente Convenzione dovrà essere espressamente concordata per iscritto e con l'esatta indicazione della clausola che si intende modificare e/o integrare.

#### **Art 3 - Modalità di espletamento dell'Incarico. Obblighi delle parti**

L'Esperto si impegna a svolgere l'incarico affidatogli con competenza e professionalità, nonché a produrre relazione annuale sull'attività svolta.

Il rapporto qui costituito deve intendersi a tutti gli effetti senza vincolo di subordinazione.

Lo stesso non costituisce né fa nascere alcun rapporto di pubblico impiego.

L'esperto nell'esercizio della sua attività è tenuto all'esecuzione contrattuale secondo buona fede e con la massima diligenza (art. 1375 c.c.). E' altresì tenuto ad osservare il segreto d'ufficio su tutte le informazioni e notizie di cui venga a conoscenza nell'ambito dello svolgimento dell'incarico. Per lo svolgimento dei compiti assegnati e contrattualmente convenuti con il presente atto, e comunque per ragioni inerenti l'incarico conferito,

al professionista saranno assegnati dal Comune gli strumenti, i mezzi e gli ausili di lavoro ed autoveicoli necessari per il corretto espletamento della sua attività. Egli potrà accedere presso tutti gli uffici comunali per prendere visione o richiedere copia di atti e provvedimenti, richiedere informazioni su pratiche d'ufficio e sullo stato delle stesse, intrattenere rapporti con i funzionari e con i responsabili del procedimento per lo studio, l'approfondimento e l'esame di particolari problematiche connesse all'incarico e alla realizzazione dei programmi e dei progetti dell'Amministrazione comunale.

#### **Art 4 — Responsabilità**

L'Esperto solleva l'Amministrazione da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi comunque connessa all'incarico affidato.

Eventuali sinistri che l'esperto dovesse subire nei locali comunali per l'esercizio della sua attività rimangono a carico dell'Amministrazione comunale.

#### **Art 5 – Compensi**

Resta espressamente inteso e convenuto che tutte le attività e le funzioni che il professionista andrà a prestare in forza del presente incarico sono rese a titolo gratuito, salva la possibilità di richiedere il rimborso delle spese documentate e sostenute dallo stesso, preventivamente autorizzate dall'Amministrazione.

#### **Art 6 - Cause di risoluzione anticipata**

Causano la risoluzione anticipata del rapporto accertate gravi inadempienze debitamente contestate dall'Amministrazione con espressa diffida ad adempiere con assegnazione di termine.

Qualora il professionista, a giudizio motivato dell'Amministrazione, non ottemperi anche solo a parte dell'incarico, l'Amministrazione ha facoltà di pronunciare la risoluzione dell'incarico medesimo e rimanere libera da ogni Impegno qui assunto.

#### **Art 7 – Registrazione**

Il presente Disciplinare sarà sottoposto alla registrazione fiscale in caso d'uso a norma delle vigenti disposizioni di legge.

#### **Art. 8 - Norme finali**

Per quanto non previsto dalla presente convenzione si rinvia alle norme del codice civile. Il foro competente per eventuali controversie è quello di Termini Imerese.

Previa lettura e conferma, le parti dichiarano di approvare il presente atto che corrisponde in tutto alla loro volontà e lo sottoscrivono come appresso. Fatto in quattro esemplari ciascuno scritto su due pagine.

Per il Comune di Gangi  
Il Sindaco  
F.to Dr. Francesco Paolo Migliazzo

L'Esperto incaricato  
F.to Geom. Macaluso Carmelo